



000563

428

428

2010 3 5

1

2

3

4

5

6

7

.....	1
.....	3
.....	8
.....	9
.....	9
.....	9
.....	9
.....	9
.....	10
.....	10
.....	10
.....	11
.....	14
.....	14
.....	15
.....	15
.....	16
.....	17
.....	17
.....	18
.....	19
.....	19
.....	21

.....	22
.....	22
.....	23
.....	23
.....	26
5	26
.....	27
.....	27
.....	27
.....	28
.....	29
.....	30
&	32
.....	33
.....	33
.....	65
.....	65
.....	65
.....	65
.....	65
.....	65
.....	66
.....	66
.....	66
.....	68
.....	68

.....	68
.....	68
.....	68
.....	68
.....	69

.....	89
.....	89
.....	90
.....	90
.....	90
.....	91
.....	92
.....	93
.....	95
.....	95
.....	96
.....	96
.....	97
.....	...97
.....	97
.....	97
.....	99
.....	99
.....	99
.....	99
.....	100
.....	...
.....	
.....	
.....	

.....

.....

.....

.....

.....



> < > <
: 2010 3 1





\$\$\$+ \$\$\$,

' ž & , -

%* *

% \$\$

2007 4 28

2007 6 18

2008 7 23

2008 8

11 2008

3 5

1 2009 7 28

[2009]643

2 2009

2009 2
 9 2009 12 31
 10 2010 1 18 2009
 < >
 11
 2007 18
 2009 3
 12 2009 1 25 100%
 3850

%

&\$\$- - &

&\$\$- , ' %

&\$\$- %\$ &)

0&\$\$- Q &\$** &\$\$- , ' %

%\$\$% ' ž, (-" +'

0 2

3,850

100%

%\$\$%

' ž,) \$

&

&\$\$- %\$ %)

0&\$\$- Q&&(

&\$\$- , ' %

%ž, -%) &

0&\$\$- Q &\$** &\$\$- , ' %

%\$\$%

' ž, (-" +'

' ž,) \$ %ž, - %') &

%ž-), " (, %ž' ") (%

%\$\$%

%\$\$%

&\$\$,) (ž \$ % " %†

%ž ((\$,) % *ž \$,) " + \$ &\$\$,

%ž (ž*) ' ") % ' (" - ' % &\$\$,

&ž & % " +- * - " (- % &\$\$,

(- ž & (") - %ž " ' * %

' * " \$, %

%\$\$%

%\$\$%

%\$\$%

&\$\$,

+ (" %\$\$% &\$\$, %ž & " (%ž

& &\$\$, % " ') %

)\$%

% &\$\$, %("&

& &\$\$,

&\$\$,

%

	000563
	Shaanxi International Trust Co.,Ltd.
	50 C
	50 C
	710075
	029-81870262
	029-88851989
	610000100141713
	610103220530273
	6101022205302731

	1984	11		84	138
		85	30	107	
85	10				
	250				“
	1984		107	1984	

, %&

O&&\$)' \$&+! ' Q

% - & ,)

O% - &Q&%

% - & (' \$

* +ž - ' ' ž ' ' * " , ,

O% - &Q\$\$)

*, ž, *, ž++(" (%

(ž\$, ž(&- " +,

% ' ž' &(ž-\$+" %\$

- ')ž(' +")'

) +ž%\$, ž(&-

+ž) \$\$ž\$\$\$\$

% - (

%ž(*\$",

% - (+

% ž+)'

% - + %&

%+ž() (" ,

% - - *

' %ž(% " +

&\$\$* +

')ž, (%'

1

&\$\$+

& ž&+&' &(

+*%

%ž(-\$"))

% %&%

+ž& *"' ('

*' ' % &\$\$,

&ž&% " +-

&% (%%

&ž,) \$" - &

, % *\$%

*ž, (&" ()

*" \$- % &\$\$-

&\$\$- % -

' -

%\$)

&\$\$-

% -

' ")-

&" \$-

' "%

& &

&

(")

2

3

1

	2009 9 30	2008 12 31	2007 12 31	2006 12 31
	1,040,293,619.54	1,546,535,100.33	1,389,614,917.31	1,032,029,121.50
	483,524,423.91	1,054,079,230.27	852,968,257.88	652,518,667.26
	556,769,195.63	492,455,870.06	536,646,659.43	379,510,454.24
	556,769,195.63	492,455,870.06	536,058,545.53	378,966,390.29

2

	2009	2008	2007	2006
	316,848,089.27	222,197,938.42	282,722,421.24	160,293,725.50
	50,329,829.55	28,509,176.68	154,905,520.89	9,608,347.32
	51,000,948.33	69,842,077.77	94,720,769.00	6,373,803.17
	39,715,614.84	68,424,530.18	72,864,296.80	9,943,676.96

3

	2009	2008	2007	2006
	-17,803,106.83	84,073,163.35	209,294,893.89	-78,342,996.45
	57,564,356.45	-22,977,294.30	24,090,911.71	19,930,784.77

	-206.29	- 55,164,378.07	- 173,535,866.15	75,128,183.37
	-11,928,381.23	5,883,561.04	59,797,131.05	17,597,512.73

2006

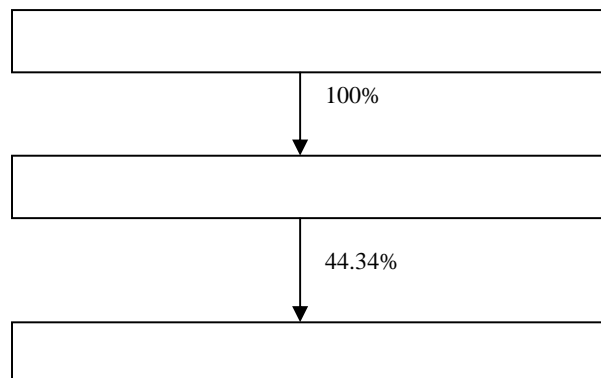
1

2001 6 16

428

2

3

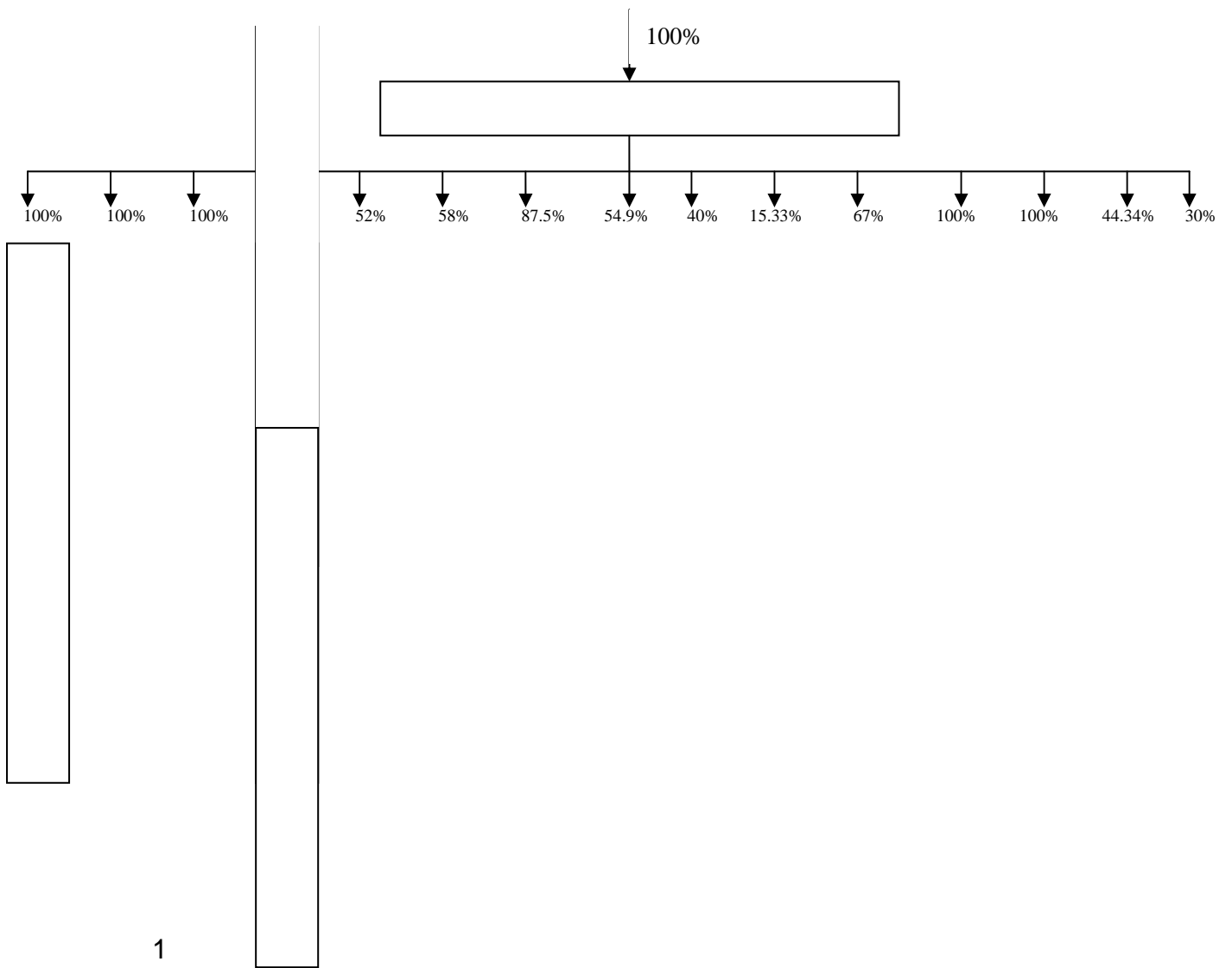


428

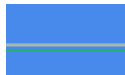
428

20

2001 6 16



1



2009

-

-

-

					110	
30	2008					18,755.19
	1,994.61					
6						
	1986	9	3	1989		
2005					6100001020410	
	6,343			2008		
1.61				-6,581.52		
7						
	1996	10				
2001					1,000	2005
				6,000		2008
	23,484.38			7,743.44		

50

B 22

50

B 22

1992 8 27

610103220534215

610000000007747

2009 8 31



	\$\$\$ %& ' %			\$\$\$- %& ' %
	' *) ž+%ž&ž &*, "%&	*%ž * \$+ž&' *" \$,	&\$*ž&\$%ž%ž)" , ,	&&%ž%ž%ž ž' (, "' &
	,) ž' , , ž%+)" , ,	%' ž+((ž,)' " , '	%+ž' %ž%ž)" %ž	--ž, %+ž, - (") +
	()%ž%ž%ž\$ž(((" \$\$	&ž)ž') &ž\$, -" - %	' ,)ž) %*ž&- %" \$&	' &\$ž-' *ž&(&" , -
	()%ž%ž%ž\$ž(((" \$\$	&ž)ž') &ž\$, -" - %	' ,)ž) %*ž&- %" \$&	' &\$ž-' *ž&(&" , -

1

06

2

&

%

12

70

2000

21

&

&

2009

017

2010

008

2008

2009

1

	2009 12 31	2008 12 31
	358,768,179.17	540,191,724.41
	336,285,904.84	479,334,768.51
	22,482,274.33	60,856,955.90

2

	2009	2008
	216,907,619.85	154,408,460.70
	3,511,443.81	31,969,374.80
	3,511,443.81	31,962,341.70
	-645,135.66	23,980,454.32

' ž, (- " +' %\$\$%

%

%

&\$\$- , ' %

' *ž\$, ' " \$+ ' (ž% %')) %ž, -%) &

' *ž\$, ' " \$+ ' (ž% %'))

%ž, -%) & ' , ž\$(% & ' (ž% %'))

' ž, (- " +' %ž-), " &%

%\$ ")' %

					%	
	' (ž+\$+" \$+	' (ž+\$+" \$+	' *ž++\$" +-	&ž\$*" "+&)" -)	
	%ž' +*" \$\$	%ž' +*" \$\$	%ž&+\$" (-	!%ž) ")%	! +"* +	
	+ ' *" +,	+ ' *" +,	* & " &)	!%ž, ")'	!%ž " +'	
	)) - "' +	)) - "' +	) +%" (%)	%ž" \$)	&" %ž
	(+, "%	(+, "%	(, &" *)	" (*	\$" -'	
	, %%"	, %%"	, , " ++	+)" -	- "')	
	)) - "' +	)) - "' +	) +%" (%)	%ž" \$)	&" %ž
	+ - " , (	+ - " , (	+ \$" , &	! - " \$&	! %ž" '\$
	' *ž\$, ' "\$+	' *ž\$, ' "\$+	' , ž\$(% &	%ž -) , " &%)" ('	
	' (ž% %))	' (ž% %))	' (ž% %))	\$" \$\$	\$" \$\$	
	' (ž% %))	' (ž% %))	' (ž% %))	\$" \$\$	\$" \$\$	
fl	ž	%ž, -%) &	%ž, -%) &	' ž, (-" +'	%ž -) , " &%	%ž" '\$

&

%

			#			%	#
%		+ ,)" ('	&ž' ) \$" *(	%ž, (*ž& - " , +	%ž ,) , ž' &+ " \$\$	\$" *)	&ž' * " \$\$

&		-ž'' '\$'' (	&ž\$' *"\$'\$	% ž-- *ž, +&' (+	&\$ž% *ž*,)" \$\$	*" \$\$	&ž%ž, "%
'		&&ž\$% "%	' ž+\$- " '+	, %ž*, %ž (*% "%	-, ž-' +ž (& " \$\$	&% "%	(ž(-' " ((
			' ž% '\$')(	%&ž) &(ž) -' " ()	%&\$ž-' &ž(') " \$\$	%+' -)	

!

1

!

!

!

!

1

!

!

!

!

!

1

!

!

!

!

!

&")%

				+ž&\$) ž) *% -)
				, ž& *ž+% " %*
				\$
		fl l! fl l! fl l! fl l! fl l! fl l!		- , ž-' +ž(& " "\$&

					#
		%	%%\$%	&& "' &	,) , (
		%	%%\$&	%- "' -	,) * \$
		%	%%\$'	' ,) "\$ (++' -
		% &	&\$%%	& - "\$) (- , + \$
		(&\$(\$%	% " ") %	(% " %)
		-	&\$- \$%		() \$\$
		+	' \$+&&	% " " &) % \$ \$
		*	' \$* \$%	(("' ')) * \$ \$
		%%	' %\$%	(("' ')) \$ \$ \$
		%	6(%	%&\$ \$ \$ \$
		%	7%+	%	%&\$ \$ \$ \$

&

%		& ž' (%ž (&* " %		& ž' (%ž (&* " %	\$" \$ \$
&	\$* 5 %&	&\$&ž \$- %ž' % " * \$		&\$ (ž& (%ž ++ (" \$ \$	%' \$ *
'		! % (ž& - ž' - &' +)		! % (ž& - ž' - &' +)	\$" \$ \$



5— #

6— #

8— #

9— #

:—

0 &Q 1 5 Ž 6 Ž

7 #

— M!) ! - ! % ! (* ' *ž) - ' " *

- " , - ' \$ž' , \$

(" * ' ' (&%

+\$ &\$\$, % %ž+\$

&) +, #

\hhd. ##x] Ub" , \$\$^" VW#UX#X] V\Ub&#

— E>% ' !) !) +\$ (ž*()" &

*" - * , ' &ž') ' " *

&% ' % (\$% +\$

&\$\$, % %ž% \$ &ž(' '

#

\hhd. ##x] Ub" , \$\$^" VW#UX#X] V\Ub&#

— M!) ! & &%

% ž, %" & &- " +&(

% * +% + ' ž, &*"' (

&& ' \$ +\$

&\$\$, %\$ ' ž&*\$ %ž*() #

\hhd. ##x] Ub" , \$\$^" VW#UX#X] V\Ub&#

%) , % +, # %*%\$"*) #
%) - "*" &% # *, " &

%&+ž-) (" &
&\$ (ž&(%ž++(" \$\$
%) - "*" &% # %\$*" (% #

·
% ' , ž\$ (% &
%) - , " &%)" (' %
' *ž++\$" +-
&ž\$*" " +&)" -) %
—— +" (\$ \$" (-
)" &*% % %&%

—— &ž\$)" , ' *" () %

%&+\$" (-

&

% &\$\$- -! %& &\$%\$ &\$%& &\$%&

fM577L V5771?Y× 9#f18Z9LZ ?X

× 8#f18Z9L × f1% H

&\$\$, , ' %

% \$\$\$

&\$\$-

-

&\$%\$ &\$%

V577

&\$\$+ %%

&

?Y

FZ

VybX

&\$\$- , ' %)

\$%\$\$\$("=6	%	\$(+ "%\$*,	("*- %	'"(')+		&\$\$% \$*! \$*	&\$\$%! \$*! \$*
\$%\$\$\$%="6	%	%%	%&"(-\$('",)\$%	'", %)*		&\$\$% %&! &	&\$\$% %&! &
&\$\$\$\$)"=6	&	\$)	&"\$, &&	&"-\$%\$	'"+\$*+		&\$\$&!)&(&	&\$\$&!)&(&
\$' \$\$\$ "-6	\$'	\$-	- "(-\$(("% %	&"-, (*		&\$\$! %&! &(&	&\$\$! %&! &(&
\$' \$\$\$% " =6	\$'	%	&"*(',	%*(%	%* ', -		&\$\$! %&! %&	&\$\$! %&! %&
\$(\$\$\$* " =6	\$(\$*)" & &&	("* %	'"\$*+'		&\$\$!(\$, ! %&	&\$\$!(\$, ! %&
\$) \$\$\$% " =6	\$)	%)", ')*	("((%	("-\$' %		&\$\$!)& &	&\$\$!)& &
\$) \$\$\$(" =6	\$)	\$(%"\$ \$) &&	(" %& %	'"% (+		&\$\$!) \$)! %&	&\$\$!) \$)! %&
\$) \$\$\$&" =6	\$)	%&	%&'))' ('"\$* %	'"\$*+\$		&\$\$!) %&! %&	&\$\$!) %&! %&
\$* \$\$\$ " =6	\$*	\$'	*"- %&	&"\$, \$\$\$	&"%, -		&\$\$*! \$! &+	&\$\$*! \$! &+
\$* \$\$\$ "-6	\$*	\$-	%* "%+%	'"+\$%\$	'"%*'		&\$\$*! \$*! &*	&\$\$*! \$*! &*
\$* \$\$\$* " =6	\$*	%	+ "(% +	&"-\$%\$	&"-+(*		&\$\$*! \$-! &*	&\$\$*! \$-! &*
\$* \$\$\$% " =6	\$*	%	%&'))' ('"&+\$%	'"&-('		&\$\$*! %&! %&	&\$\$*! %&! %&
\$+ \$\$\$% " =6	\$+	%	, "''+\$	(" \$%\$	("('		&\$\$+! \$, ! &-	&\$\$+! \$, ! &-
\$+ \$\$\$&&" =6	\$+	&&	% "' -()	("*, %	("*+\$*		&\$\$+! \$-! %	&\$\$+! \$-! %
\$+ \$\$\$ " =6	\$+	\$'	, "(\$, &	("* %	&"+-))		&\$\$+! \$-! &(&	&\$\$+! \$-! &(&
\$+ \$\$\$(" =6	\$+	\$(% "(& +	(")) %	'")' %		&\$\$+! \$-! &-	&\$\$+! \$-! &-
\$+ \$\$\$) " =6	\$+	\$)	, ")&'	("-\$%\$	(")' \$		&\$\$+! %&! \$)	&\$\$+! %&! \$)
\$+ \$\$\$* " =6	\$+	\$*	% ")*((("*- %	'"\$*+&		&\$\$+! %&! %	&\$\$+! %&! %
\$+ \$\$\$+ " =6	\$+	\$+	% "*&(+	(") %	("- *+		&\$\$+! %&! %&	&\$\$+! %&! %&
\$+ \$\$\$, " =6	\$+	\$,	, "*', (("(%& %	&"-\$%\$		&\$\$+! %&! %&	&\$\$+! %&! %&
\$+ \$\$\$% " =6	\$+	%	("++)'	&"-\$' %	&")(+ \$		&\$\$+! & & \$*	&\$\$+! & & \$*
\$+ \$\$\$ " =6	\$+	\$'	+ , -, *	'"(\$%\$	\$", +)*		&\$\$+! \$! &&	&\$\$+! \$! &&
\$+ \$\$\$* " =6	\$+	\$*	&"\$*) ,	("&+\$%	'"\$*+*		&\$\$+! \$)! %&	&\$\$+! \$)! %&
\$+ \$\$\$+ " =6	\$+	\$+)"\$*,)	'"+(\$%\$	&")+&-		&\$\$+! \$)! &(&	&\$\$+! \$)! &(&
\$+ \$\$\$% " =6	\$+	%&	, "%), -	("(\$%\$	'"\$&),		&\$\$+! \$*! &(&	&\$\$+! \$*! &(&
\$+ \$\$\$ " =6	\$+	%	% "' \$*,	(") & %	'"+((&\$\$+! \$, ! %&	&\$\$+! \$, ! %&
\$+ \$\$\$(" =6	\$+	%)"' %&,	'"- \$%\$	%'- %-		&\$\$+! \$, ! &	&\$\$+! \$, ! &
\$+ \$\$\$ " =6	\$+	%)")+ , %	("') %	("&+'		&\$\$+! %&! &*	&\$\$+! %&! &*
\$, \$\$\$% " =6	\$,	%)"+(-)	'"-) %	&"\$-, -		&\$\$, ! & & %	&\$\$, ! & & %
\$, \$\$\$&" =6	\$,	&&	% ", (%&	("% %	("&\$\$&		&\$\$, ! & & &	&\$\$, ! & & &
\$, \$\$\$ " =6	\$,	\$'	, ", -' &	("+\$%\$	&"- *%&		&\$\$, ! \$! & &	&\$\$, ! \$! & &
\$, \$\$\$* " =6	\$,	\$*	&"\$(%&	(") %\$	'"+((&\$\$, ! \$)! \$,	&\$\$, ! \$)! \$,
\$, \$\$\$+ " =6	\$,	\$+	*\$) (,	(" %& %	&")%)*		&\$\$, ! \$)! %	&\$\$, ! \$)! %
\$, \$\$\$% " =6	\$,	%&	- "%)' (("(%& %	'"\$*+)		&\$\$, ! \$*! &	&\$\$, ! \$*! &
\$, \$\$\$ " =6	\$,	%	% "&-)	("(- %	'")& +		&\$\$, ! \$, ! %&	&\$\$, ! \$, ! %&
\$, \$\$\$(" =6	\$,	%	*** \$(%	("& %	&")&('		&\$\$, ! \$, ! %	&\$\$, ! \$, ! %
\$, \$\$\$ " =6	\$,	%	- "(\$&+	'"\$*, %	'"\$&\$\$		&\$\$, ! \$-! &&	&\$\$, ! \$-! &&
\$, \$\$\$&" =6	\$,	&&	&"\$)%&	'"- %& %	'"\$* \$ \$		&\$\$, ! %&! &	&\$\$, ! %&! &
\$, \$\$\$&&" =6	\$,	&&	**) +&*	&"+%& %	&"+&&&		&\$\$, ! %&! &(&	&\$\$, ! %&! &(&
\$, \$\$\$&' " =6	\$,	&	%("), **	'"\$* & %	'"(-'+		&\$\$, ! %&! &+	&\$\$, ! %&! &+

\$, \$\$\$) " =6	\$, &)	- " *' &-	&" - \$\$\$%	&" - ,) \$		&\$\$, ! %& %&	&\$% ! %& %&
- , \$&" =6	- , &	% "' &\$)	+ " &\$\$%	+ "% - +		% - , ! \$, ! &\$	&\$\$& ! \$, ! &\$
			' " , + , %	' " (& +			

WYbX

5 %&\$

5

5

WYbX

&\$\$- , ' %

6YhU

I

\$" , + , (

		8	fYt	69E5 fl B# %&\$ tO Q &\$\$-! ! ' %		6YhUfl b' Yv YFYX 6YhU	
\$\$) &" G<		&ž++%ž, \$-ž+, \$"*(	' ž, \$, ž) \$&ž*(, "\$%	\$" +&+,	% &*"'	&)" \$\$\$%	\$" , %-&
\$\$+(' " G<		%ž\$-ž' & ž)' +') &	&ž, &ž\$(\$ž+')***	\$")+\$'	\$" +' , *	&)" \$\$\$%	\$")%&'
*\$\$, &" G<		&ž**&ž' (*ž') &" ()	-ž- ((ž++, ž*&") \$	\$" &"+	% % ' ,	&)" \$\$\$%	\$" - ((&
\$\$\$*% " GN		%ž%)ž+- -ž(+ \$" ++	(ž (&ž- % (ž+, ' " - +	\$" &+\$(% ' &-'	&)" \$\$\$%	% %&) &
\$\$\$\$\$* " GN	5	(ž&-)ž\$\$\$\$\$\$\$\$ "\$	(ž, &ž++(ž-' &' %	\$" , - \$*	% * ')-	% " \$\$\$%	\$" +, - (

*\$\$' +** G<			%&z+) z\$\$\$\$\$\$\$\$ \$ \$	, z\$) z\$) \$z' - \$'' \$	%' (\$&	%) &* \$	&" \$\$\$%	\$" +*%&
\$\$& ** G<			' z, \$*z, - \$z) (%) \$	%&z' (*z&(\$z\$\$\$\$ \$ \$	\$'' '))	% ((%)	&" \$\$\$%	% %)%&
\$\$' &)" G<			) z\$- z\$\$\$\$\$\$\$\$ \$ \$	%&z) (-z, &\$z+& " &	\$" ((*-	% &),	% " \$\$\$%	\$" - (%&
					\$" *\$*&			\$" , +, (

VYbX

@

6YhU

&\$\$-

' %

&\$

"

G"

3

" \$ \$" \$\$\$

' \$\$

%"

F]

$$R_i = \frac{P_i - P_{i-1}}{P_i}$$

Ri i

Pi i

1 n Rm

$$\sum_{i=1}^n R_i$$

$$Rm = \frac{N}{N}$$

Rm % %-, b

b1%&&' ž...-

1 i Rm

$$Rm1 = \sqrt[n-1]{\frac{P_i}{P_1}}$$

D]]

' \$\$

%"

+'' *%

AFD

		Fa	Fa	FZ	AFD1Fa ! FZ	AFD1Fa ! FZ
%	%--	! &\$" *) %	-", +%	' "" *\$%	! &(" &) %	*" &+%
&	&\$\$\$	' &" (+%	&*"-&%	' "" (*%	&" \$%&%	&' " (*%

'	&\$\$%	% " \$*%	%%' %%	&" - &%	%&" %&%	, " & %
(&\$\$\$&	+ " (-%	% " - ' %	&" +-%	(" +%%	! \$ " , *%
)	&\$\$'	- " , \$%	' " , -%	' " &+%	* ")' %	\$ " * &%
*	&\$\$(\$	+ " * -%	% " - ' %	(" +%%	&" - , %	! & " + , %
+	&\$\$)	(" (-%	! \$ " + , %	' " %&%	% ') %	! ' " - &%
,	&\$\$\$*	& " , *%	% " & %	' " % %	&\$ " * , %	%\$ " \$) %
-	&\$\$\$+) & " * \$%	' \$ " ' &%	(" \$' %	(, ") +%	&* " & - %
%\$	&\$\$,	((" & %	- " * , %	' " (&%	(\$ " , *%	* " &* %
%%		%+ " +%%	%\$, &%	' " () %	%&" &* %	+ " ' *%

Fa

AFD1+ " ' *%

AFD

FW

&\$\$\$

ž

+\$%

ž' \$%



FW (" \$%

FW

x è A

—

%

A

"

£

% - & , % (

(-

=G\$- \$\$%

=G\$%(\$\$%

% --

%6

ž

FW (" \$%fi 7

--- ?Y

?Y 1 FZ ž @x AFD ž FW

1' " (&%ž)" (\$*%x +"' *%ž(%

1(+ " &%%

V677

--- &\$\$- - &\$\$- fi 7

V677 .

9#f18ž9L1%ž, -%) &÷ fP% ž\$\$\$\$" \$\$ %ž, -%) &L

1%&" +\$%



8#f18Z9L1% ž\$\$\$\$" \$\$÷ fP% ž\$\$\$\$" \$\$ %ž, -%) &Ł

1, +' ' \$%

?X .

&\$\$- , ' % %

)" ' %%

H &\$\$- , ' %

&) %

— — W577

Ł "\$" \$\$÷

&) %

"M\$%

V6771?Y× 9#f18Z9LŽ ?X × 8#f18Z9L × fP% H

1% " , , %× %\$\$\$% Ž\$× \$%× % &) %

1% " , , %

%&%-%) %

% " , , %

.

&\$\$) &\$\$* &\$\$+ &\$\$, &\$\$- , ' %

&\$\$- % ,

7			%&, %& " \$			
			&Z, (" +&	- ,)" ,)	%&%(" " \$'	&Z' +" \$*
				(Z\$+&"')		

			&\$-\$	-! %&	&\$%&	&\$%&

	- "+" +	+, (" +*	+))" +	
fl- (4fl)" (+ # 4	& " &&	&+*" \$\$	(%" \$\$	' * , "\$
5	+, "+(-' "&*		
6	((" **	(+ " -)	(+ " +)	
fp\$ \$ 4fl ' ")* # 4	%&\$" \$\$	' - "\$ \$\$	*) "\$ \$\$	+, "\$ \$\$
7	-' "\$, %			
	&ž, %\$ " +\$	%&& %" *\$	%&' +) "&(	&ž,) &" (+
		&ž%&" *%		
	(ž%&" -%	) ž(& " %	' ž* +(" - ,	(ž\$\$\$" (+

fl 4.
5 6 7

fl

4

%& (& " - (



--

--

1 1 !
1

	&*z() &z+\$("' %	\$" \$\$	&*z() &z+\$("' %	
	%z(+z) %" -&	%z(+z) %" -&	\$" \$\$	

	%\$) ž&&*"%	\$" \$\$	%\$) ž&&*"%	
	+&*ž%00%) %	+&*ž%00%) %	\$" \$\$	
	' % ž**+ž-(' " (-	% +ž, \$%ž- &' " ,)	% \$ž, **ž\$% "*(
	' (+ž(' %ž) \$\$' -	% \$ž \$\$+ž)) \$" &	%ž (+ž (&' ž-) \$" %0	
	(' ž-\$*ž) (-" , ,	\$" \$\$	(' ž-\$*ž) (-" , ,	
	&&*ž-\$ " %	\$" \$\$	&&*ž-\$ " %	
	, ž, % ž&(' " " *	) %ž' ' %' -	, ž+*%ž- %0 - +	
	%ž) % ž) (\$" \$\$	%ž) % ž) (\$" \$\$	\$" \$\$	
	% ž, , *ž&&\$" %	% ž, , *ž&&\$" %	\$" \$\$	

%\$ž, ' ' ž() " " - * ! ž(

	+ž+, -", *	' &%)%	& ")	& " +'
	! (ž% (" +	%ž - &\$" +&	&ž) &&') \$	&ž, % (" %&

% fl % - (

 .5 & 6 6 ' \$



ž ž ž ž

ž

f&\$%& 7

ž

,

%

&\$%&

\$" * &\$-

f&\$%& 7

)% "' (

' &&" (*

!

, - + "%%

ž &\$%&

)*\$\$ #

*%\$" \$%

' %%" -'

1

ž

1' &&" (*ž' %%" -'

1*' (" - fl 7

1

1

ž

1%&+, " +- ž*' (" -

1% % "%

1 ž ž
1% % " % ž & (ž (\$ (" \$+! , ž* - \$") %
1% ž* &* " +(fl ȷ

&

% ž\$\$\$\$" \$\$

1 !
1% ž* &* " +(! % ž\$\$\$\$" \$\$
1(ž* &* " +(fl ȷ

%

%%\$%
+++ " \$%

&

,

&&\$' &&\$+

&\$\$- %\$ &*

&

1

2009 8 31

2

3

4

1

1

2

3



4

5

6 80%

7

2

1

2

3

4

&\$\$- , ' %

3

2

3

2010 2

100%

&* —

1.

%

	2009 1-9	2008 1-9	2009 1-9 %
	316,848,089.27	158,403,058.97	100.03
	50,329,829.55	35,495,758.09	41.79
	51,000,948.33	42,678,599.29	19.50
	39,715,614.84	45,086,959.97	-11.91
/	0.11	0.13	-11.91



&\$\$- % -

%\$\$" \$' %

(%' +- %

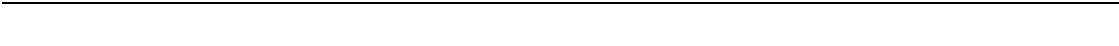
1

%

&

时间	文件名称	文件号
国家税务总局	关于调整住房租金支出企业所得税税前扣除标准的公告	2006年第12号
国家税务总局	关于房地产开发企业土地增值税清算管理有关问题的通知	2006年7月19日
国家税务总局	关于房地产开发企业土地增值税清算有关问题的通知	2006年7月19日
建设部、发改委、财政部等九部委	关于调整住房供应结构稳定住房价格的意见	2006年5月20日
国家税务总局	关于房地产开发业务征收企业所得税问题的通知	2006年3月6日

&\$\$,



&\$\$,

\$'' %\$,

)" & (" -

&\$\$,

&\$\$,

- \$

%

\$" +

&\$

&\$\$,

&+ " & &) "'

' ' " - &*

&\$\$-

(

ž &\$\$% ž

ž ž



ž

ž

%

ž

ž

ž

ž

ž

ž

&

ž

ž

ž

ž

&&&,

ž

ž

&&&,

ž

&&&-

,

ž

ž

ž

(

ž

ž

ž

ž

2

%

% - & ,

%

ô

	() + "%	*' , " * +	(+ (" * * *
	, * " (*	(\$ ") *	% & " (&
	*) " \$ \$! (- " +)	! ' - " , \$
		% & (") &	\$ " \$ \$
"	% & ') * " & \$	' z % * " - (') % % (
.	\$)) \$	& " \$ \$	\$ " \$ \$
.		& " + \$	\$ " \$ \$
"	% & ') * " + \$	' z % * " &	') % % (
.	(+ % , * ,	+ - , " %	(%) * * *
"	, , ( " , (	& z ' - , " \$! * (") %

		& \$ \$ +	& \$ \$,	& \$ \$ -
		' " &) %	* " % %	' " " \$ %
		& + " & + %	(- " \$ + %	! %)) %
		, ") & %	% & " ' %	! \$ " " \$ %
	fl 七	\$ " & *	\$ " & *	\$ " (*
	fl 七	% " & -	' - " & () + ") &
	fl 七	\$ " & (\$ " ' %	\$ ") \$
	fl 七	\$ " & '	\$ " ' \$	\$ " (+
		- & * + %	, , " + ' %	- ' " + ' %
		%) -	% \$ -	% \$ '
		\$ " ' &	\$ " % &	\$ " \$ +
		! % " , ' %	(, ") - %	(\$ " (,
		% & %	% & % \$ & %	! % & " * - %

(
%

ž

&

fl 七

fl 七

fl 七

,

-\$%

)*", &%

ž

ž

1

&\$\$,

)(ž\$% "%+&\$\$,

(+ž-' "' (,

%ž(("\$" ,)

' ("-' % ()" (+% *- " (-%&\$\$-

&\$\$-

' "&

' "(

&" &

' ,)\$

%ž, \$\$

%ž) \$\$

&\$\$%\$ (&*

&\$\$-

&\$\$-

&\$\$-



&\$\$+

ž

ž

2

%

,

&

3

')

&\$\$& \$\$, &\$\$, \$\$) &\$\$- \$%+
&\$\$& \$\$, &\$\$+ &\$\$, &\$\$-

	2009 12 31	2008 12 31	2007 12 31
	22,654,723.18	62,436,718.54	97,499,634.61
	36,418.17	7,410,818.90	418,000.00
	121,410.61	69,155.75	

	1,010,237.62	1,663,415.25	353,285.80
	320,963,242.89	451,100,444.00	391,044,825.58

344,750.47993-9.2(89)47473.7(451522,68.1(0,))JT15.3143 0 T0.0015 T2.758

			160,000,000.00
			160,000,000.00
	336,285,904.84	479,334,768.51	466,499,969.37
	20,000,000.00	20,000,000.00	20,000,000.00

“_”	3,511,443.81	31,969,374.80	13,561,960.08
		20,000.00	5,000.00
		27,033.10	
“_”	3,511,443.81	31,962,341.70	13,566,960.08
	4,156,579.47	7,981,887.38	4,718,552.66
“_”	-645,135.66	23,980,454.32	8,848,407.42

	2009	2008	2007
	91,594,962.73	91,232,704.41	226,682,213.32
	49,865,853.22	11,562,177.43	30,783,907.43
	141,460,815.95	102,794,881.84	257,466,120.75
	3,025,730.20	4,020,925.05	1,945,902.25
	70,452,599.65	74,823,977.37	123,490,802.70
		145,833.00	352,500.00
	26,813,238.83	11,888,581.65	13,667,235.69
	29,918,227.00	18,736,361.30	2,228,175.47
	130,209,795.68	109,615,678.37	141,684,616.11
	11,251,020.27	-6,820,796.53	115,781,504.64
		2,370,560.00	

		1,245,215.71	
			5,000.00
		3,615,775.71	5,000.00
		2,370,560.00	
T Da0 4 C)1,,G% 5 Nq 9 / TT1	1 Tf 2 0	3	Tc [<1 b0 a0 8 0 4 >6 <2
	159,513.72		16,780.00
0000.00			

		97,499,634.61	
	22,654,723.18	62,436,718.54	97,499,634.61



2

\$\$\$- (%)

\$\$\$- \$\$\$ (%& ' %

ž) (" ++

ž (\$% '\$(

ž (\$\$

3

\$\$\$- , %

%%\$\$%

\$\$\$- * %

\$\$\$- \$\$\$* +

\$\$\$- (' \$

' % " *'

' &\$") \$

!)", +

%\$

1

&\$\$,
&\$\$- , &
' ((' &+ %\$\$%

2

%-' %& %\$\$
% \$\$
%-*)
) \$\$
&\$\$) %%
, \$\$
&\$\$-) &
O&\$\$- O&\$*' &\$\$- ('\$
%\$\$% ' ((' &+
!

3

1

&\$\$+ %

2007 4 28

2007 6 18

2008 7 23

2008 8

11 2008

2

%

%%\$%

%%\$%

%%\$%

%&

%%\$%

%%\$%

%%\$%

&

' * " \$, %

&\$\$- - &)

% —

*

*

2009 5 13

100

	2009-05-13	000563		030400	00	-100	0	

*

*

'
(
)
*



\$&-!, &' \$*) \$*

\$&-!, &' \$*) %\$

* +

\$&-!, , ' %), -\$

\$&-!, , ' %% (+

&\$%\$ ')

&\$%\$ ')



&\$%\$ ')

&\$%\$ ')

&\$%\$ ')

1

2

3

4

5

017

2009

024

2010

008

2008

005

2009

6

0&\$- Q &\$**

7

8

9

-. ' \$! %%' \$ & \$\$!). \$\$

)\$

7 &+

\$&! , % +\$&* &



&\$%\$ ')